
KOSZTORYS

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

Nowy kod
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI: Remont sal dydaktycznych
ADRES INWESTYCJI: Suchy Las ul. Szkolna 15

NAZWA INWESTORA: Szkoła Podstawowa nr 1 w Suchym Lesie
ADRES INWESTORA: Suchy Las ul. Szkolna 15

WYKONAWCA: WYKONAWCA WYBRANY W POSTĘPOWANIU OFERTYM

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

inż. Piotr Olszowy

DATA OPRACOWANIA: 27.11.2020

Stawka roboczogodziny 18,00 zł

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	70% (R+S)
Zysk [Z]	12% (R+S+Kp(R+S))
VAT [V]	23%

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT:	42 348,39 zł
PODATEK VAT:	(23%) 9 740,13 zł
OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT:	52 088,52 zł
SŁOWNIE:	pięćdziesiąt dwa tysiące osiemdziesiąt osiem i 52/100 zł

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

27.11.2020

Data zatwierdzenia

Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
KOSZTORYS:						
1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2	8,8 * 6,3 * 8 = 443,520	2,55	1 130,98
2	KNR AT-48 0102-05	Zabezpieczenie okien, drzwi, parapetów folią	m2	2 * 3 * 24 = 144,000	6,29	905,76
3	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2	(8 * (3,2 * (8,8 * 2 + 6,3 * 2)) + (8 * 8,8 * 6,3)) - (24 * 2 * 3) - (8 * 2 * 1) = 1 056,640	3,57	3 772,20
4	KNKRB 3 0602-02	Uzup.tynków zwyk.wewn.kat.III o pow.do 5 m2 z zaprawy cem.-wap.na stropach ceram.,bet.,podciągach,belkach,biegach, płytach wior.cem.	m2	5,000	78,86	394,30
5	KNNR 2 1501-01 analogia	Rusztowania ramowe	m2	100,000	20,69	2 069,00
6	analiza indywidualna	Demontaż , montaż opraw elektrycznych, wyniesienie szafek uczniowskich, demontaż dekoracji ściennych	kpl.	3,000	822,53	2 467,59
7	KNR-W 4-01 0205-07	Naprawa pęknięć i małych uszkodzeń w jednym stopniu do 0.1 m2	szt.	45,000	71,56	3 220,20
8	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe,dwuwarstwowe na ścianach z TYNKU wraz z obróbką okien płytami K-G - uzupełnienia poprawki	m2	16,4 + 19,3 + 25 + 30 + 48 + 36 + 25 + 36 = 235,700	19,71	4 645,65
9	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami wzmacniającymi podłoże	m2	poz.3 = 1 056,640	7,98	8 431,99
10	KNKRB 2 1401-07	Malowanie tynków dwukrotne farbą zmywalną np: lateksową	m2	poz.3 = 1 056,640	12,59	13 303,10
11	KNR 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych	m2	poz.3 = 1 056,640	1,90	2 007,62
Kosztorys netto						42 348,39
VAT 23%						9 740,13
Kosztorys brutto						52 088,52

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie	30 280,47	13 209,22	16 922,27	148,98
Koszty pośrednie [Kp] 70% (R+S)	9 344,59	9 240,33		104,26
RAZEM	39 625,06	22 449,55	16 922,27	253,24
Zysk [Z] 12% (R+S+Kp(R+S))	2 723,33	2 693,08		30,25
RAZEM	42 348,39	25 142,63	16 922,27	283,49
VAT 23% (R+M+S+Kp(R+S))+Z(R+S))	9 740,13			
RAZEM	52 088,52			

OGÓLEM 52 088,52

Słownie: pięćdziesiąt dwa tysiące osiemdziesiąt osiem i 52/100 zł

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Razem	Udział %
	Kosztorys netto	0,00	13 209,22	16 922,27	148,98	9 344,59	2 723,33	42 348,39	81,30%
	VAT 23%							9 740,13	18,70%
	Kosztorys brutto							52 088,52	100,00%

Słownie: *pięćdziesiąt dwa tysiące osiemdziesiąt osiem i 52/100 zł*

Zestawienie robocizny

Lp.	Indeks	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	999	robocizna	r-g	733,8387	18,00	13 209,22
RAZEM						13 209,22

Słownie: *trzyście tysięcy dwieście dziewięć i 22/100 zł*

Zestawienie materiałów

Lp.	Indeks	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość	II inw.	II wyk.
1	0000000	materiały pomocnicze	zł			499,04	0,0000	499,2882
2	1560200	folia polietylenowa	m2	158,3366	1,63	258,13	0,0000	158,3366
3	202x051	preparat gruntujący Caparol	dm3	232,4608	23,43	5 446,98	0,0000	232,4608
4	1740103	gips budowlany szpachlowy	t	0,5893	1,60	0,94	0,0000	0,5893
5	1740103	gips budowlany	kg	353,5500	1,07	378,30	0,0000	353,5500
6	1360499	narożniki stalowe ze stali kątowej	szt.	10,1351	5,33	53,98	0,0000	10,1351
7	3930000	woda	m3	0,6364	3,20	2,12	0,0000	0,6364
8	1700312	cement portlandzki zwykły bez dodatków 35	kg	135,0000	10,65	1 437,75	0,0000	135,0000
9	1602099	piasek do zapraw	m3	0,3600	53,25	19,17	0,0000	0,3600
10	AT48008	folia ochronna	m2	158,4000	1,07	169,49	0,0000	158,4000
11	1530101	mydło techniczne maziste (szare) 65%	kg	23,2461	3,98	92,98	0,0000	23,2461
12	1720200	wapno suchogaszone	kg	929,8432	0,34	315,94	0,0000	929,8432
13	1602003	piasek do zapraw	t	1,5850	16,43	26,42	0,0000	1,5850
14	1701100	cement portlandzki z dodatkami '25'	t	0,0250	426,00	10,65	0,0000	0,0250
15	2360000	ciasto wapienne (wapno gaszone)	m3	0,0250	532,50	13,32	0,0000	0,0250
16	1602003	piasek do zapraw	m3	0,1350	53,25	7,19	0,0000	0,1350
17	2791199	plyty pomostowe robocze	m2	1,4800	29,82	44,10	0,0000	1,4800
18	2600611	deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl. II	m3	0,0200	532,50	10,70	0,0000	0,0200
19	1510899	farba zmywalna	dm3	305,4746	26,63	8 135,07	0,0000	305,4746
RAZEM						16 922,27		

Słownie: *szesnaście tysięcy dziewięćset dwadzieścia dwa i 27/100 zł*

Zestawienie sprzętu

Lp.	Indeks	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	39500	środek transportowy	m-g	0,4320	101,39	43,78
2	34000	wyciąg	m-g	0,2113	6,00	1,06
3	2x002	środek transportowy	m-g	0,3170	10,00	3,17
4	34000	wyciąg'	m-g	0,6835	6,00	4,01
5	39599	środek transportowy'''	m-g	1,0135	43,00	43,60
6	35111	żuraw okienny przenośny	m-g	1,8000	20,00	36,00
7	39000	wyciąg budowlany	m-g	0,4320	10,00	4,32
8	34312	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5 t	m-g	0,2500	10,00	2,50
9	43211	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,2500	10,00	2,50
10	48110	rusztowania rurowe	m-g	16,6000	0,10	1,70
11	39599	środek transportowy	m-g	0,3170	20,00	6,34
RAZEM						148,98

Słownie: *sto czterdzieści osiem i 98/100 zł*

Zestawienie pozycji kosztorysu

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Obmiar	Cena jedn.	Wartość
1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2	$8,8 * 6,3 * 8 = 443,520$	2,55	1 130,98
2	KNR AT-48 0102-05	Zabezpieczenie okien, drzwi, parapetów folią	m2	$2 * 3 * 24 = 144,000$	6,29	905,76
3	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2	$(8 * (3,2 * (8,8 * 2 + 6,3 * 2)) + (8 * 8,8 * 6,3)) - (24 * 2 * 3) - (8 * 2 * 1) = 1 056,640$	3,57	3 772,20
4	KNKRB 3 0602-02	Uzup.tynkow zwyk.wewn.kat.III o pow.do 5 m2 z zaprawy cem.-wap.na stropach ceram.,bet.,podciągach,belkach,biegach,plytach wior.cem.	m2	5,000	78,86	394,30
5	KNNR 2 1501-01 analogia	Rusztowania ramowe	m2	100,000	20,69	2 069,00
6	analiza indywidualna	Demontaż , montaż opraw elektrycznych, wyniesienie szafek uczniowskich, demontaż dekoracji ściennych	kpl.	3,000	822,53	2 467,59
7	KNR-W 4-01 0205-07	Naprawa pęknięć i małych uszkodzeń w jednym stopniu do 0.1 m2	szt.	45,000	71,56	3 220,20
8	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe,dwuwarstwowe na ścianach z TYNKU wraz z obróbką okien płytami K-G - uzupełnienia poprawki	m2	$16,4 + 19,3 + 25 + 30 + 48 + 36 + 25 + 36 = 235,700$	19,71	4 645,65
9	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami wzmacniającymi podłóże	m2	poz.3 = 1 056,640	7,98	8 431,99
10	KNKRB 2 1401-07	Malowanie tynków dwukrotne farbą zmywalną np: lateksową	m2	poz.3 = 1 056,640	12,59	13 303,10
11	KNR 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych	m2	poz.3 = 1 056,640	1,90	2 007,62